

# start

punt

# wonen



**Dorperweiden 27a, Sevenum**

**Vraagprijs € 100.000, - k.k.**



## HIGHLIGHTS

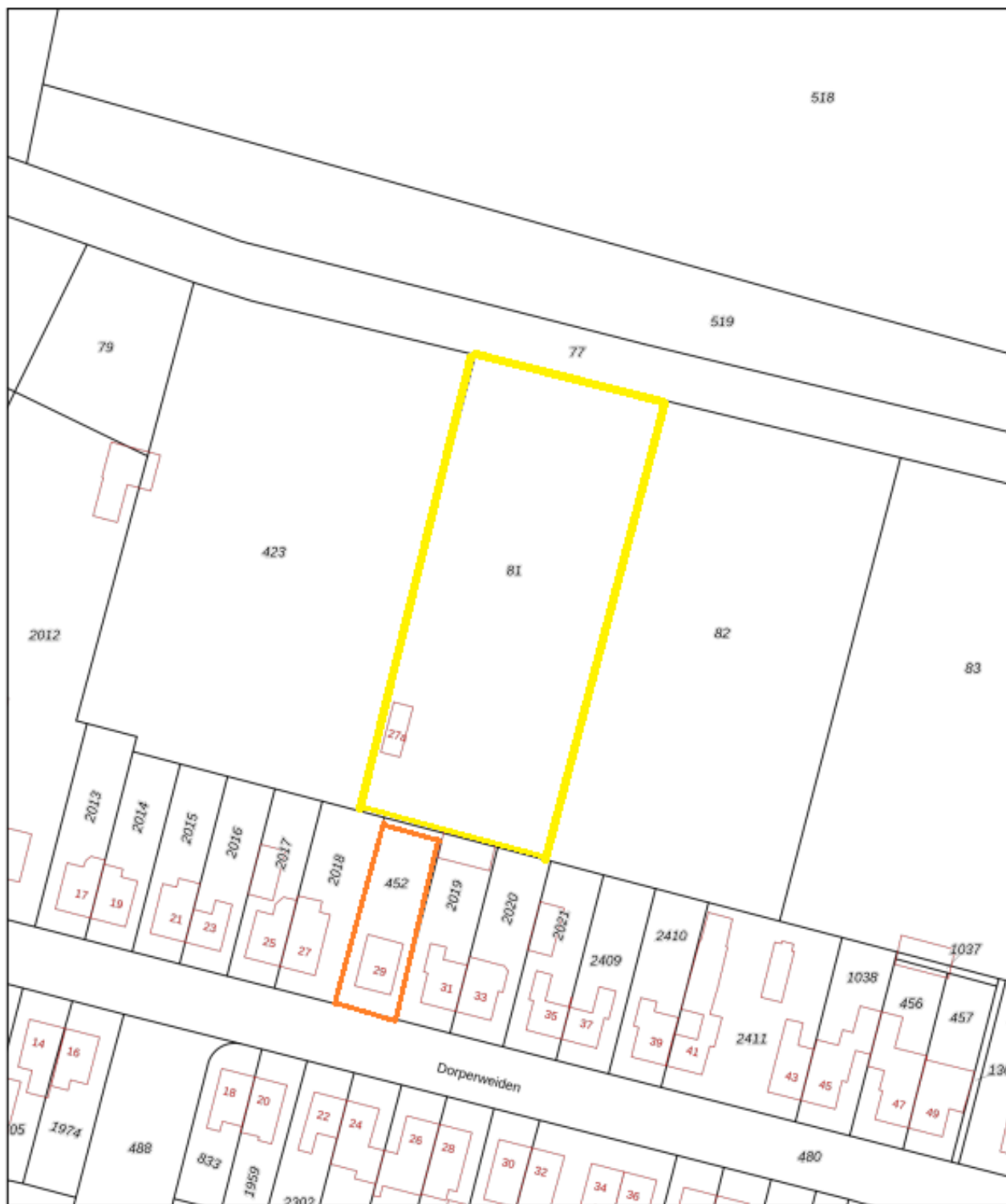
- **Royaal weiland in het centrum van Sevenum;**
- **Agrarische bestemming;**
- **Paardenstal (2005) met 2 boxen, opslagruimte en overkapping;**
- **Waterpomp;**
- **Omheining is voorzien van schrikdraadapparaat.**

## KENMERKEN

<b>Type</b>	<b>Weiland</b>
<b>Perceelopp.</b>	<b>ca. 3.466 m<sup>2</sup></b>
<b>Levering</b>	<b>In overleg</b>
<b>Vraagprijs</b>	<b>€ 100.000,- k.k.</b>
<b>Afmeting Stal</b>	<b>ca. 9.30m x 5.60m</b>
<b>Afmeting weiland</b>	<b>ca. 92m x 38m</b>



# KADASTRALE KAART



<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p><b>12345</b> Perceelnummer</p> <p><b>25</b> Huisnummer</p> <p> Voorgestelde kadastrale grens</p> <p> Voorlopige kadastrale grens</p> <p> Administratieve kadastrale grens</p> <p> Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 1000</p> <p>Kadastrale gemeente    Sevenum</p> <p>Secctie                    S</p> <p>Perceel                    81</p>	
--	--	--

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 28 oktober 2022  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.



### **Startpunt Wonen is hét startpunt voor al uw woonwensen!**

Wij bieden een compleet overzicht van alle nieuwbouw en bouwkevels in de gemeente Horst aan de Maas. Tevens begeleiden wij bij het kopen & verkopen van woningen, en bieden wij onafhankelijk financieel advies.

Startpunt Wonen is lid van VastgoedPro, en staat dus voor professionaliteit, deskundigheid en onafhankelijkheid.

### **Waarom Startpunt Wonen?**

- Persoonlijk, betrokken & klantgericht
- Groot eigen klantenbestand & netwerk
- Professioneel & deskundig
- Erkend lid van VastgoedPro
- Resultaat & zeer gunstige condities
- Scherp tarief & geen opstartkosten
- Nagenoeg 24/7 bereikbaar, ook in het weekend!
- Eerlijke & transparante dienstverlening
- Duidelijke communicatie
- Geen verrassingen!

**Neem gerust vrijblijvend contact op met ons kantoor, tot ziens!**





## **Disclaimer**

Wij stellen het op prijs als u ons naar aanleiding van de brochure en bezichtiging op de hoogte brengt van uw bevindingen zodat wij onze opdrachtgever kunnen informeren.

De gegevens en eventuele plattegronden in deze documentatie zijn zo correct mogelijk weergegeven, opdat u zich kunt oriënteren omtrent het object. De informatie is met zorg samengesteld en uit onzes inziens betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan kunnen wij echter geen aansprakelijkheid aanvaarden. Eventuele bijgesloten tekeningen en maten zijn ter indicatie en kunnen afwijken van de werkelijke situatie.

Deze informatie is geheel vrijblijvend en is een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Bel gerust voor meer informatie wij zijn u graag van dienst

## **Contactgegevens**

Startpunt Wonen, Kranestraat 33, 5961 GX Horst

T: (077) 260 00 00 E: [info@startpuntwonen.nl](mailto:info@startpuntwonen.nl)

W: [www.startpuntwonen.nl](http://www.startpuntwonen.nl)