

## Prijslijst “De Comert” Grubbenvorst

kavelnr.	type	gevelkleur	perceelopp.	gebruiksopp.	VON prijs
1	Levensloop geschakeld	rood	299	107	€ 372.500
2	Levensloop geschakeld	rood	255	107	€ 353.500
3	Levensloop geschakeld	rood	259	107	€ 355.000
4	Levensloop geschakeld	rood	263	107	€ 355.000
5	Levensloop geschakeld	rood	266	107	€ 355.500
6	Levensloop geschakeld	rood	263	107	€ 355.000
7	Levensloop geschakeld	rood	262	107	€ 355.000
8	Levensloop geschakeld	rood	261	107	€ 355.000
9	Levensloop geschakeld	rood	254	107	€ 353.500
10	Levensloop geschakeld	rood	262	107	€ 360.500

### Aankoopcondities:

- De vermelde koopsommen zijn vrij op naam (VON), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten;
- Prijslijst onder voorbehoud van alle rechten, eventuele druk- en typefouten;
- BTW (21%), wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- Hertoghve Projectontwikkeling B.V. houdt zich het recht voor om wijzigingen in de prijslijst aan te brengen;
- Inhoud en gebruiksoppervlakte zijn berekend volgens NEN2580;
- Inhoud, gebruiksoppervlakte en kaveloppervlakte zijn circa-maten;
- De financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, kosten voor hypotheekadvies c.q. administratiekosten, eventuele rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten alsmede over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper en zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs vrij op naam. Ook zijn abonnements- en aansluitkosten voor telefoon, internet en kabel niet inbegrepen in de verkoopprijs vrij op naam;
- Verkoopprijzen zijn prijsvast t/m 30 april 2023;