

Prijslijst “Oude Holstraat” Hegelsom fase 1

kavelnr.	type	gevelkleur	perceelopp.	gebruiksopp.	VON prijs
1	Levensloop vrijstaand	rood	234	107	€ 395.500
2	Levensloop geschakeld	rood	232	107	€ 375.900
3	Levensloop geschakeld	rood	235	107	€ 375.900
4	Ruime tweekapper K	rood	221	154	€ 459.000
5	Ruime tweekapper Z	rood	221	141	€ 429.500
6	Ruime tweekapper Z	rood	221	142	€ 435.000
7	Ruime tweekapper Z	rood	221	141	€ 429.500
8	Ruime tweekapper Z	wit	221	142	€ 435.000
9	Ruime tweekapper Z	wit	221	141	€ 429.500
10	Ruime tweekapper K	rood	366	154	€ 487.500
11	Ruime tweekapper Z	rood	366	141	€ 462.500
12	Ruime tweekapper Z	wit	366	141	€ 462.500
13	Ruime tweekapper K	wit	403	154	€ 490.000
14	Tweekapper	zand	204	121	€ 398.950
15	Tweekapper	zand	204	121	€ 398.950
16	Tweekapper	zand	204	121	€ 398.950
17	Tweekapper	zand	204	121	€ 398.950
18	Tweekapper	zand	204	121	€ 398.950
19	Tweekapper	zand	202	121	€ 398.950
32	Vrijstaand K	wit	488	175	€ 643.400
33	Vrijstaand Z	rood	496	173	€ 624.850
34	Vrijstaand K	rood	498	175	€ 635.900
35	Vrijstaand Z	wit	501	173	€ 624.850
36	Vrijstaand K	wit	501	175	€ 635.900
37	Vrijstaand Z	rood	504	173	€ 624.850
38	Vrijstaand K	rood	634	183	€ 659.000
58	Levensloop geschakeld	zand	222	107	€ 382.000
59	Levensloop geschakeld	zand	222	107	€ 372.500
60	Levensloop geschakeld	zand	222	107	€ 372.500
61	Levensloop geschakeld	zand	222	107	€ 379.500
67	Ruime tweekapper K	wit	297	154	€ 487.000
68	Ruime tweekapper Z	wit	315	141	€ 449.500

Aankoopcondities:

- De vermelde koopsommen zijn vrij op naam (VON), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten;
- Prijslijst onder voorbehoud van alle rechten, eventuele druk- en typefouten;
- BTW (21%), wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- Hertoghaven Projectontwikkeling B.V. houdt zich het recht voor om wijzigingen in de prijslijst aan te brengen;
- Inhoud en gebruiksoppervlakte zijn berekend volgens NEN2580;

- Inhoud, gebruiksoppervlakte en kaveloppervlakte zijn circa-maten;
- De financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, kosten voor hypotheekadvies c.q. administratiekosten, eventuele rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten alsmede over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper en zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs vrij op naam. Ook zijn abonnements- en aansluitkosten voor telefoon, internet en kabel niet inbegrepen in de verkoopprijs vrij op naam;
- Verkoopprijzen zijn prijsvast t/m 31 oktober 2022;

Bedankt voor het beantwoorden van bovenstaande vragen.



Startpunt Wonen
Kranestraat 33
5961 GX Horst
Tel: 077-2600000
info@startpuntwonen.nl



Makelaarscentrum Horst aan de Maas
Expeditiestraat 12
5961 PX Horst
Tel: 077-2083555
info@makelaarscentrum.nl